

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Bích
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại ngày 29 tháng 5 năm 2023 của ông Lê Văn Bích;

Địa chỉ: ấp Mỹ Thị B, xã Mỹ An, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp;

Theo Báo cáo số 282/BC-STNMT ngày 11/8/2023 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Lê Văn Bích với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại

Ông Lê Văn Bích khiếu nại yêu cầu: bồi thường hết diện tích các thửa đất số 41; 42; 100; 1471; 1522 và 1883 trong giấy chứng nhận, tờ bản đồ số 01 (bản đồ 299), xã Mỹ An; nâng giá bồi thường nhà ở, cây trồng; cấp thêm nền tái định cư do có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Tháp Mười

Ngày 10 tháng 9 năm 2018, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND về giải quyết đơn của hộ ông Lê Văn Bích, nội dung: bác yêu cầu của hộ ông Lê Văn Bích về việc yêu cầu bồi thường hết diện tích các thửa đất số 42; 100; 1471; 1522 và 1883 trong giấy chứng nhận, tờ bản đồ số 01; nâng giá bồi thường nhà ở, cây trồng và cấp thêm nền tái định cư do trúng dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiều, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại

Năm 2017, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười thực hiện dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiêu, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Ngày 04 tháng 10 năm 2017, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 1545/QĐ-UBND về việc thu hồi quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Bích diện tích 11.298,2m² đất, tọa lạc xã Mỹ An, huyện Tháp Mười thực hiện dự án hạ tầng khu công nghiệp Tân Kiêu. Gồm diện tích các thửa đất số 41; 42; 100; 1471; 1522 và một phần thửa đất số 1883 của hộ ông Lê Văn Bích.

Ngày 06 tháng 10 năm 2017, Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 1772/QĐ-UBND bồi thường, hỗ trợ bằng tiền cho hộ ông Lê Văn Bích với tổng số tiền là 3.807.339.600 đồng và được bố trí 02 nền tái định cư.

Hộ ông Lê Văn Bích không đồng ý với quyết định bồi thường, hỗ trợ và có đơn khiếu nại yêu cầu: bồi thường hết diện tích các thửa đất số 42; 100; 1471; 1522 và 1883 trong giấy chứng nhận, tờ bản đồ số 01; nâng giá bồi thường nhà ở, cây trồng và cấp thêm nền tái định cư.

Ngày 10 tháng 9 năm 2018, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười ban hành Quyết định số 25/QĐ-UBND về giải quyết đơn của hộ ông Lê Văn Bích, nội dung: bác yêu cầu của hộ ông Lê Văn Bích về việc yêu cầu bồi thường hết diện tích các thửa đất số 42; 100; 1471; 1522 và 1883 trong giấy chứng nhận, tờ bản đồ số 01; nâng giá bồi thường nhà ở, cây trồng và cấp thêm nền tái định cư do trúng dự án Hạ tầng Khu công nghiệp Tân Kiêu, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp. Ông Lê Văn Bích không đồng ý, tiếp tục khiếu nại.

IV. Kết quả đối thoại

Ngày 20 tháng 02 năm 2024, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Huỳnh Thị Kim Em được ông Lê Văn Bích ủy quyền. Qua kết quả đối thoại, việc khiếu nại yêu cầu xem xét, bồi thường hết diện tích các thửa đất số 42; 100; 1471; 1522 và 1883 trong giấy chứng nhận, tờ bản đồ số 01 (bản đồ 299) của ông Lê Văn Bích là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười về việc giải quyết đơn của hộ ông Lê Văn Bích là đúng với quy định của pháp luật.

V. Kết luận

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 16/2012/QĐ-UB ngày 12/6/2012 (nay là Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2022) của Ủy ban nhân dân Tỉnh quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 36/2014/QĐ-UB ngày 25/12/2014 (nay là Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022) của Ủy ban nhân dân Tỉnh quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi, chi phí di dời mồ mả khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì khiếu nại của ông Lê Văn Bích là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười về việc giải quyết đơn của hộ ông Lê Văn Bích. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 25/QĐ-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Lê Văn Bích không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại cơ quan Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ An và ông Lê Văn Bích chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD (DP).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Phước Thiện